



Urlaub im Zoo

Allgemeine Vertragsbedingungen Urlaub im Zoo Ferienhäuser Bisonblick und Storchennest

1. Vertragsabschluss

Mit dieser schriftlichen Bestätigung wird ein für beide Parteien verbindlicher Vertrag über die mietweise Überlassung einer Ferienwohnung der Tierpark Nordhorn gGmbH abgeschlossen. Eine Unter- oder Weitervermietung ist nicht gestattet. Sollte die Wohnung auf Grund höherer Gewalt zu dem angemieteten Zeitpunkt nicht bewohnbar sein, wird kein Schadenersatz geleistet.

2. Instandhaltung der Ferienwohnung

Wir sind immer bemüht, Ihnen eine mängelfreie Wohnung zur Verfügung zu stellen. Sollten Sie jedoch in der Wohnung Schäden Ihrer Vormieter vorfinden, teilen Sie uns diese bitte sofort am Ankunftstag mit, damit diese sofort beseitigt werden können.

Schäden oder Fehlbestände am Inventar der Wohnung, die durch den Mieter oder seine Mitreisenden verursacht wurden, sind uns sofort zur Schadensregulierung mitzuteilen. Nicht mitgeteilte Schäden oder Fehlbestände werden dem Mieter nachträglich in Rechnung gestellt.

3. Haustiere und Rauchen

Die Ferienwohnungen sind Nichtraucherwohnungen. Haustiere sind in der Ferienwohnung nicht gestattet.

4. Endreinigung

Zur Endreinigung gehören nicht die Reinigung der Küchenutensilien, das Ausräumen der Geschirrspülmaschine und die Entsorgung des Mülls.

5. Zahlung

Binnen zwei Wochen nach Erhalt der schriftlichen Buchungsbestätigung wird eine Anzahlung in Höhe von 25 Prozent des Mietpreises fällig. Der Restbetrag muss bis vier Wochen vor Antritt der Reise bezahlt werden. Bei kurzfristigen Buchungen ist der Reisepreis gemäß den Informationen in der Reisebestätigung unverzüglich oder bei Anreise zu entrichten.

Wird nach Zahlungsaufforderung unter Fristsetzung keine Zahlung geleistet, ist der Vermieter berechtigt, vom Vertrag zurückzutreten. In diesem Fall erhebt der Vermieter die aus Punkt 6 ersichtlichen Stornierungsgebühren.

Der Reisepreis inkludiert alle Nebenkosten z.B. Energiekosten, Endreinigung, Bettwäsche, Handtüchern und dem Eintritt in den Tierpark.

6. Stornierung

Eine Stornierung muss schriftlich an den Vermieter erfolgen. Bei Stornierung des Mietvertrages durch den Mieter wird eine Bearbeitungsgebühr von 10% des Mietpreises, mindestens jedoch 30,- Euro in Rechnung gestellt.

Der Mieter verpflichtet sich bei Stornierung des Mietvertrags an den Vermieter folgende Stornierungsgebühr zu zahlen:

10% des Mietpreises bei Stornierung bis zum 45. Tag vor dem Mietbeginn

50% des Mietpreises bei Stornierung vom 44. bis zum 35. Tag vor dem Mietbeginn

80% des Mietpreises bei Stornierung ab dem 34. Tag vor dem Mietbeginn

Bei Nichterscheinen am Anreisetag ohne vorherige Stornierung hat der Mieter die volle vereinbarte Miete zu entrichten. Der Vermieter behält sich vor, die nicht in Anspruch genommene Ferienwohnung nach Möglichkeit anderweitig zu vermieten.

7. Tierparkbesuch

Der Eintritt für Gäste, die im Ferienhaus übernachten, ist frei. Der Zutritt erfolgt über einen eigenen Eingang. Der Tierpark darf nur während der Öffnungszeiten zwischen 9 Uhr und 19 Uhr (November und Februar bis 18 Uhr, Dezember und Januar bis 17 Uhr) besucht werden.

8. Schlussbestimmungen

Die vom Gast bei der Buchung angegebenen persönlichen Daten werden vom Vermieter elektronisch verarbeitet und gespeichert. Die Daten werden nicht an Dritte weitergegeben.

Gerichtsort für alle Streitigkeiten ist Nordhorn.

Stand: 28.11.2018

AGB07-02 AGB Urlaub im Zoo